

Inleiding

Een veertiental actoren in het Land van Heusden en Altena hebben elkaar gevonden in een gezamenlijke overtuiging dat er een duurzame, innovatieve kwaliteitsslag in de regio mogelijk is door een versterkte samenwerking en krachtenbundeling. De Verklaring van Altena (VvA) is als startdocument op 2 maart 2011 aangeboden aan Wim van de Donk, Commissaris van de Koningin van de provincie Noord-Brabant. In deze verklaring wordt het provinciebestuur opgeroepen om bij te dragen aan deze integrale gebiedsontwikkeling door het Land van Heusden en Altena te onderkennen als "Landschap van Allure" in de 2e tranche van de uitrol van de gelden van Essent¹.

Het Land van Heusden en Altena is een gebied met een zeer rijke historie, gevarieerd landschap met bijzondere kwaliteiten. Door de ontstane samenwerking in de VvA nu te benutten als een bundeling van krachten voor samenwerking en commitment kan een samenhangende visie ontstaan. Een gedragen toekomstbeeld van de regio waarin ook investeringsvoornemens en bestaande ontwikkelingen van de regionale partijen een plaats hebben.

De Verklaring van Altena was de eerste stap in de weg naar een regionaal ontwikkelingsplan. Nu gaan de samenwerkende partijen, aangevuld met nieuwe partners, op zoek naar de concrete kansen voor de regio. De Rabobank Altena heeft zich vanuit haar centrale, professionele en onafhankelijke positie als één van de actoren bereid verklaard om deze vervolgstap te realiseren.

Kanskaart Altena

De Kanskaart Altena zal laten zien dat er al veel gebeurt in de regio. Dat het Land van Heusden en Altena wellicht al een landschap met allure is. Ook wordt blootgelegd welke plekken of belangrijke schakels er met ondersteuning vanuit de provincie Noord-Brabant tot op een dusdanig hoog niveau getild kunnen worden zodat het gebied ook voor de provincie een nieuwe meerwaarde krijgt.

In de Kanskaart, voortkomend uit de eigen (investerings-)kracht, zal de gezamenlijke ambitie van de ondertekenaars van de VvA te lezen zijn. Het is een samenhangend arrangement van streekpartijen die samen werk willen maken van de uitvoering. De Kanskaart zal bestaan uit een visueel gedeelte (de kaart) ondersteund met een tekstuele verklaring en aangevuld met referentiebeelden. De scope is gericht op behoud en versterking van de landschappelijke kwaliteit (natuurlijke, culturele, gebruiks- en belevingskwaliteit) en hoe deze maximaal te benutten voor economische- en toeristisch-recreatieve structuurversterking in de regio.



¹ Na verkoop van Essent wordt een deel van de opbrengst ingezet voor investeringen in de toekomst van Brabant.



Opdrachtgever

Rabobank Altena



Projectbureau

Macavity Projecten
Dhr. R. Holmes
www.macavity.nl



H+N+S Landschapsarchitecten
Dhr. J. Hoekstra
www.hnsland.nl

Partners in de Verklaring van Altena:

De Verklaring van Altena (VvA) is ondertekend door:

Agrarische Natuurvereniging Altena Biesbosch, Samenwerkingsverband Ondernemersverenigingen Altena, Gemeente Aalburg, Gemeente Werkendam, Gemeente Woudrichem, Molenstichting Land van Heusden en Altena, Natuurbeschermingsvereniging Altenatuur, Rabobank Altena, VVV Altena Biesbosch, Waterschap Rivierenland, Woonline, Woonservice Meander, Woonstichting Land van Altena, ZLTO Altena Biesbosch.

Hoe gaan we te werk?

De kanskaart komt tot stand door een inventarisatie van lopende en nieuwe projecten en kansen bij de ondertekenaars van de VvA en een creatieve en inhoudelijke doorvertaling tot een wenkend toekomstperspectief. Daarvoor zal een creatief atelier georganiseerd worden begeleid door landschapsarchitecten. Eind augustus worden partners en actoren in de regio op de hoogte gesteld van het proces waarna de (groeps-)interviews ingepland zullen worden. Het creatief atelier zal plaatsvinden in week 43. Eind december zal de Kanskaart Altena compleet zijn.

Organisatie

De Rabobank Altena neemt het initiatief om de algemene ambities in de VvA te concretiseren. Een duo van externe bureau's, Macavity Projecten en H+N+S Landschapsarchitecten nemen de uitvoering van deze fase voor haar rekening. Contactpersoon bij Rabobank Altena is Mw. B. Hulswit. Projectleiding is in handen van Dhr. R. Holmes van Macavity Projecten. Vanuit H+N+S Landschapsarchitecten is Dhr. J. Hoekstra, directeur, verantwoordelijk voor de Kanskaart Altena.



Opdrachtgever

Rabobank Altena



Projectbureau

Macavity Projecten
Dhr. R. Holmes
www.macavity.nl



H+N+S Landschapsarchitecten
Dhr. J. Hoekstra
www.hnsland.nl

Effect

Dit project is bijzonder in een aantal aspecten, en het effect van dit proces zal dan ook meervoudig zijn. Als eerste neemt in een tijdsvak waarin de terugtrekkende overheid zich ook op ruimtelijk vlak lijkt te gaan uiten (inperking gebiedscommissies in Brabant) een breed maatschappelijk middenveld de handschoen op. Dat sturing op omgevingskwaliteit niet is voorbehouden aan de overheid is al langer bekend, maar een Rabobank die, gesteund door 13 mede-ondertekenaars van de VvA, initiatief neemt tot het starten van een ruimtelijk/economisch gebiedsontwikkelingsproces is toch wel uniek. Het project is daarmee ook een testcase en hopelijk ook een showcase van deze nieuwe aanpak.

Ten tweede is een breed deel van de samenleving van het Land van Heusden en Altena betrokken bij dit proces en zal het in de pers besproken worden. Hiermee wordt de interne samenhang van de samenleving bevorderd en wordt de zichtbaarheid en kenbaarheid van de regio in het provinciaal bestuur versterkt.

Context

De Kanskaart Altena wordt gemaakt kort na het vaststellen van de provinciale structuurvisie en tijdens het opstellen van de regionale structuurvisie Land van Heusden en Altena. Deze instrumenten zijn onderdeel van het sturen op ruimtelijke ontwikkeling (Wro) waarbij met name de gebruikswaarde (ruimtefuncties), de belevingswaarde (identiteit en herkenbaarheid) en een toekomstperspectief centraal staat. Er is overlapping mogelijk, maar om doelmatigheid te bevorderen zal de Kanskaart Altena als aanvullend op deze bestuurlijke instrumenten geschreven worden.

De Kanskaart Altena is een nieuw community-based instrument om gezamenlijk verantwoordelijkheid te nemen voor de fysieke omgeving in het Land van Heusden en Altena welke essentieel is om ecologische, economische en sociale doelen te bereiken.



Opdrachtgever

Rabobank Altena



Projectbureau

Macavity Projecten
Dhr. R. Holmes
www.macavity.nl



H+N+S Landschapsarchitecten
Dhr. J. Hoekstra
www.hnsland.nl

Samenwerkende bureau's:

Macavity Projecten

Macavity Projecten is een project- en adviesbureau, kantoor houdend in Drimmelen. Macavity Projecten speelt een commerciële en maatschappelijke rol in complexe vraagstukken binnen de recreatiesector en ruimtelijke economie.

Voorbeelden zijn de branchevertegenwoordiging namens HISWA Vereniging in het Bestuurlijk Overleg Natura 2000 Deltawateren en de adviserende rol richting de Stuurgroep Zuidwestelijke Delta, waarbij Dhr. Holmes input geeft over de toekomst van de watersportindustrie.

Macavity Projecten is mede-initiatiefnemer van het project Havens à la Carte, wat een instrument is om gebiedsontwikkeling in relatie tot watersport in beeld te brengen aan de hand van een 50-tal aansprekende haventypologiën.

Naast watersportontwikkeling speelt Macavity Projecten met haar produkt MORE Labels™ (een innovatieproject gesteund door het ministerie van EL&I) een rol in de ontvangstkwaliteit van de Biesbosch en heeft daarmee ook haar kennisbasis op het gebied van landrecreatie versterkt.

Dhr. R. Holmes is vanuit Macavity Projecten / Holmes Holding BV ook verantwoordelijk voor het dagelijks management en beleidsontwikkeling van Stichting VVV Altena Biesbosch. Een rol die in het verlengde ligt van het project "Kanskaart Altena" omdat de stichting een ontwikkeling en benutting van het toeristisch-recreatief product van Het Land van Heusden en Altena stimuleert.

H+N+S Landschapsarchitecten

Het project "Kanskaart Altena" betreft een integrale aanpak waarbij naast kansen voor recreatie ook andere ruimtelijke opgaven van belang zijn (wonen, werken en relevante wateropgaven).

Hierom is samenwerking gezocht met H+N+S Landschapsarchitecten. Dhr. J. Hoekstra en Dhr. Holmes werkten al eerder samen in de Werkplaats ZW Delta te Goes waar de toekomstscenario's voor de Delta centraal staan.

H+N+S Landschapsarchitecten opereert in de frontlinie van het vakgebied. Het bureau zoekt het onderzoek & experiment op en is in projecten altijd op zoek naar innovatie. In haar visie wordt Nederland opgevat als een kunstwerk dat nooit af is. Waarin nut en schoonheid altijd met elkaar verbonden zijn. De waterhuishouding beschouwen we als de basis van het Nederlandse cultuurlandschap, die daarmee het fundament vormt voor de landschappelijke vernieuwing.

H+N+S Landschapsarchitecten is verantwoordelijk geweest voor de ontwikkelscenario's van de Noordwaard (binnen MER procedure) en kan daarmee ook de koppeling met dit majeure project in de regio goed bewaken. Dhr. J. Hoekstra was samen met Dirk Sijmons supervisor Ruimtelijke Kwaliteit voor de Provincie Noord-Brabant.

Bovendien is H+N+S betrokken bij tal van andere Ruimte voor de Rivierprojecten en het Quality Team Ruimte voor de Rivier. Ook heeft het bureau het ontwerpend onderzoek verricht voor een groot aantal gebiedsontwikkelingsprojecten van een vergelijkbare schaal als die van het Land van Heusden en Altena



Opdrachtgever

Rabobank Altena



Projectbureau

Macavity Projecten
Dhr. R. Holmes
www.macavity.nl



H+N+S Landschapsarchitecten
Dhr. J. Hoekstra
www.hnsland.nl